

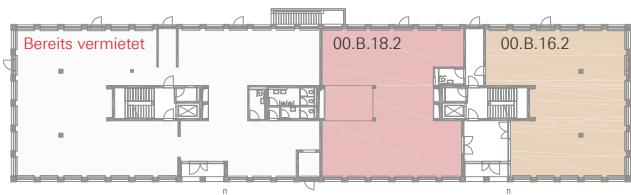
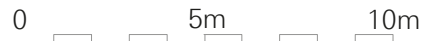
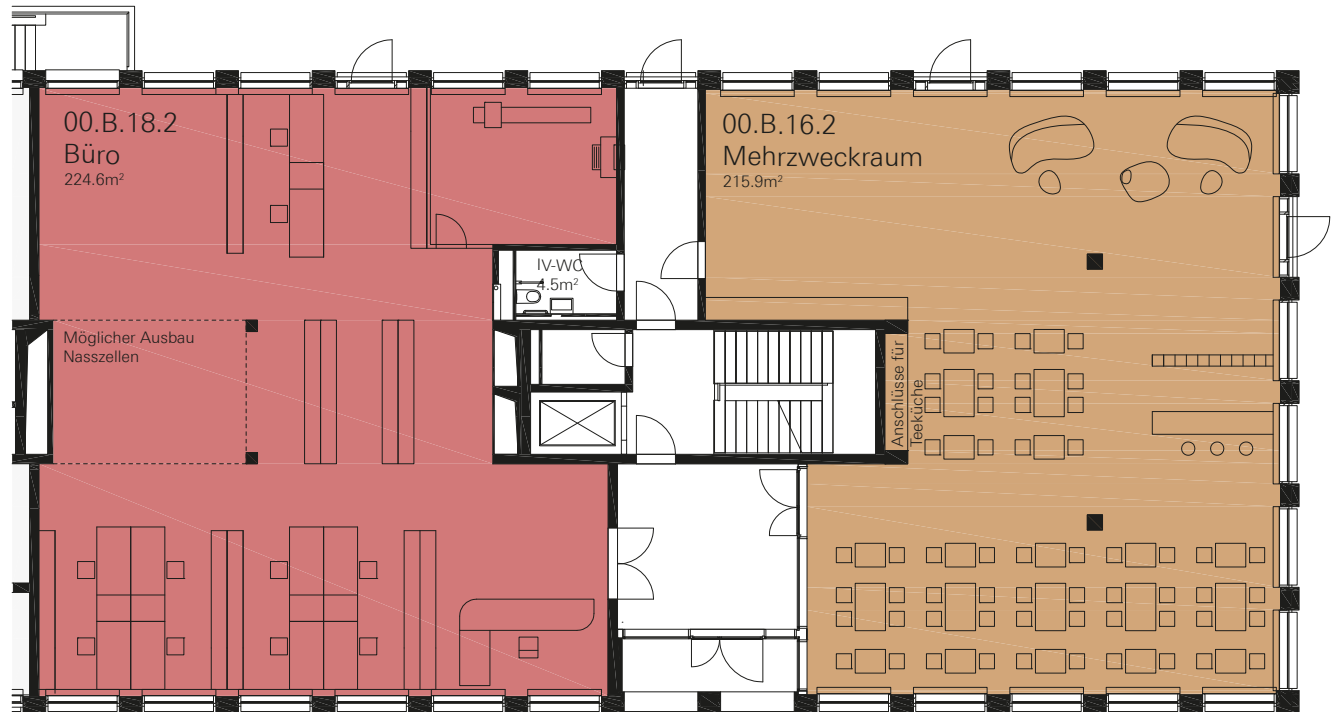
## Übersicht Untergeschoss

### Kellerräume

U1.B.10.9	67.1m <sup>2</sup>
U1.B.10.6	55.2m <sup>2</sup>
U1.B.10.1	77.2m <sup>2</sup>
U1.B.10.12	46.4m <sup>2</sup>
U1.B.10.10	21.5m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>267.4m<sup>2</sup></b>

EG	00.B.18.2	Bürogrösse	
		WC-Damen	m <sup>2</sup>
		WC-Herren	m <sup>2</sup>
		Vorraum	m <sup>2</sup>
		Büro	224.6m <sup>2</sup>
		Serverraum	m <sup>2</sup>
		<b>Gesamt</b>	<b>224.6m<sup>2</sup></b>
		NF gerundet SIA 416	

EG	00.B.16.2	Mehrzweckraum	
		<b>Gesamt</b>	<b>215.9m<sup>2</sup></b>



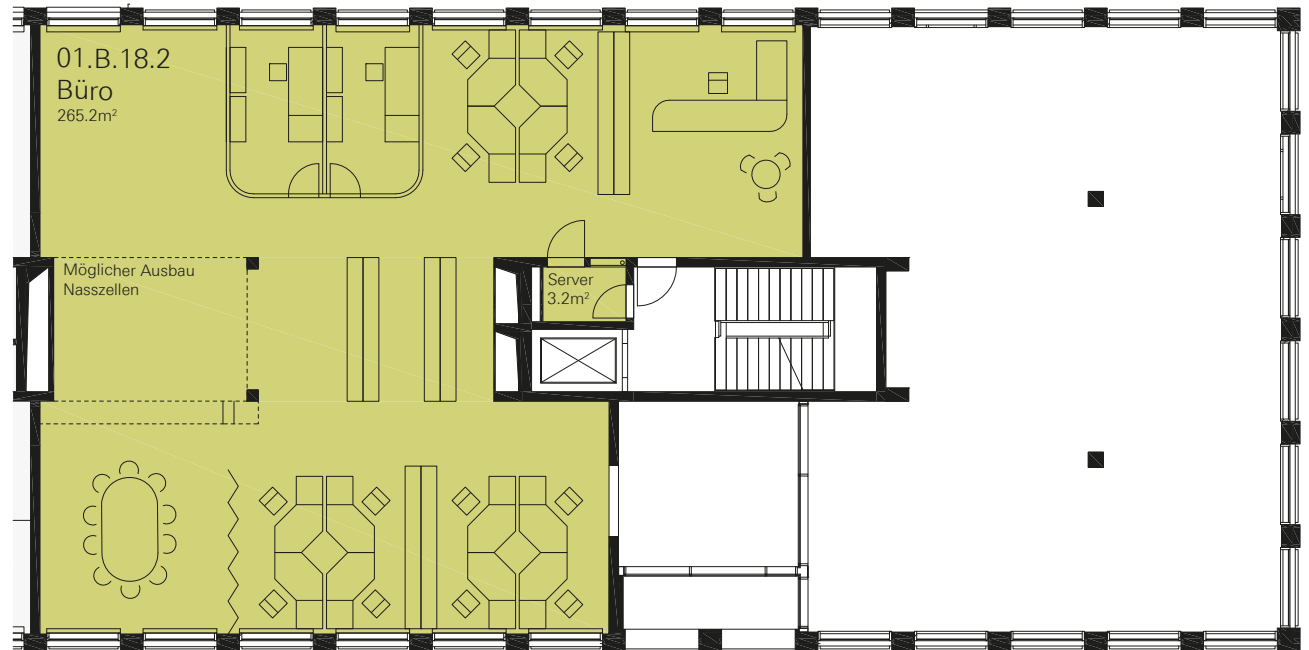
Erdgeschoss

1:200

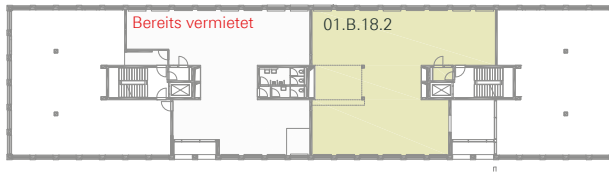
**realit**

Vermarktung durch: REALIT TREUHAND AG  
 Bahnhofstrasse 41, 5600 Lenzburg  
 Isabella Fringer, Telefon direkt 062 885 88 31  
 isabella.fringer@realit.ch, www.realit.ch

10G	01.B.18.2	Bürogrösse	
		WC-Damen	m <sup>2</sup>
		WC-Herren	m <sup>2</sup>
		Vorraum	m <sup>2</sup>
		Büro	246.4m <sup>2</sup>
		Serverraum	3.2m <sup>2</sup>
		<b>Gesamt</b>	<b>265.2m<sup>2</sup></b>
		NF gerundet SIA 416	



0 5m 10m



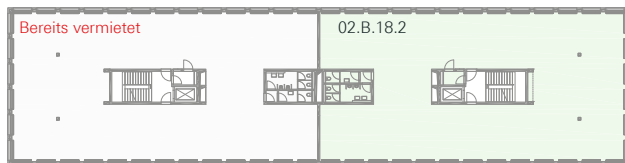
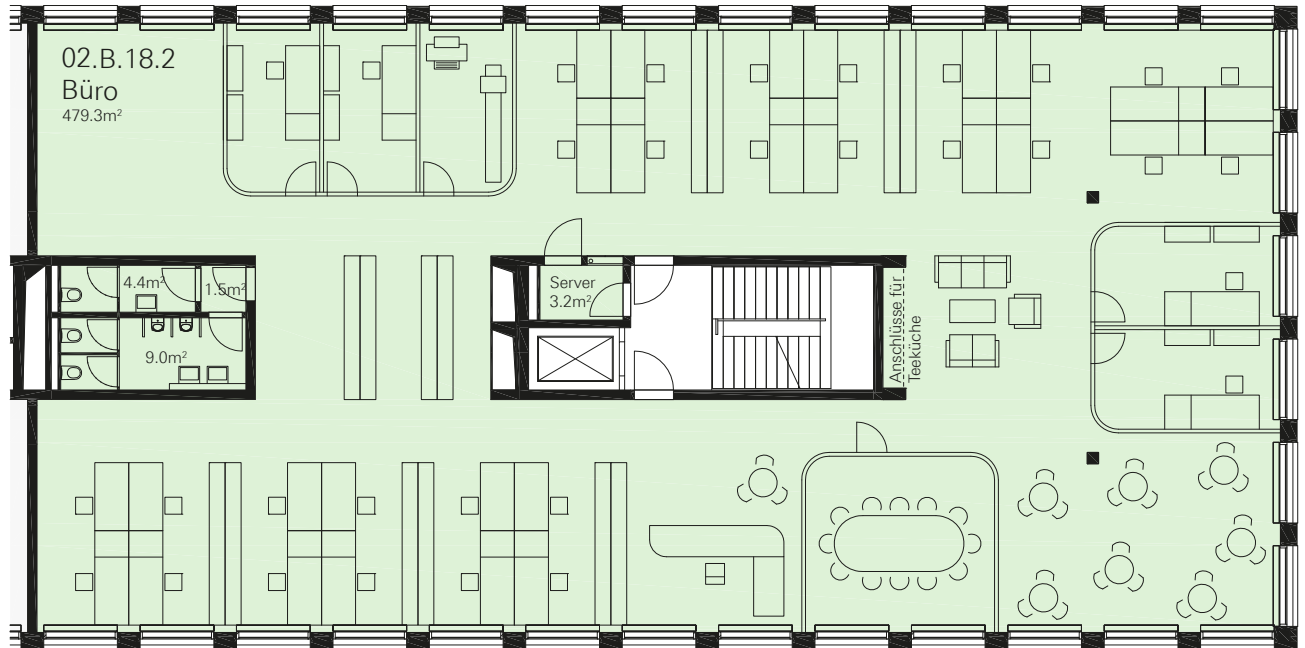
1. Obergeschoss

1:200

realit

Vermarktung durch: REALIT TREUHAND AG  
 Bahnhofstrasse 41, 5600 Lenzburg  
 Isabella Fringer, Telefon direkt 062 885 88 31  
 isabella.fringer@realit.ch, www.realit.ch

20G	02.B.18.2	Bürogrösse	
		WC-Damen	4.4m <sup>2</sup>
		WC-Herren	9.0m <sup>2</sup>
		Vorraum	1.5m <sup>2</sup>
		Büro	479.3m <sup>2</sup>
		Serverraum	3.2m <sup>2</sup>
		<b>Gesamt</b>	<b>497.4m<sup>2</sup></b>
		NF gerundet SIA 416	



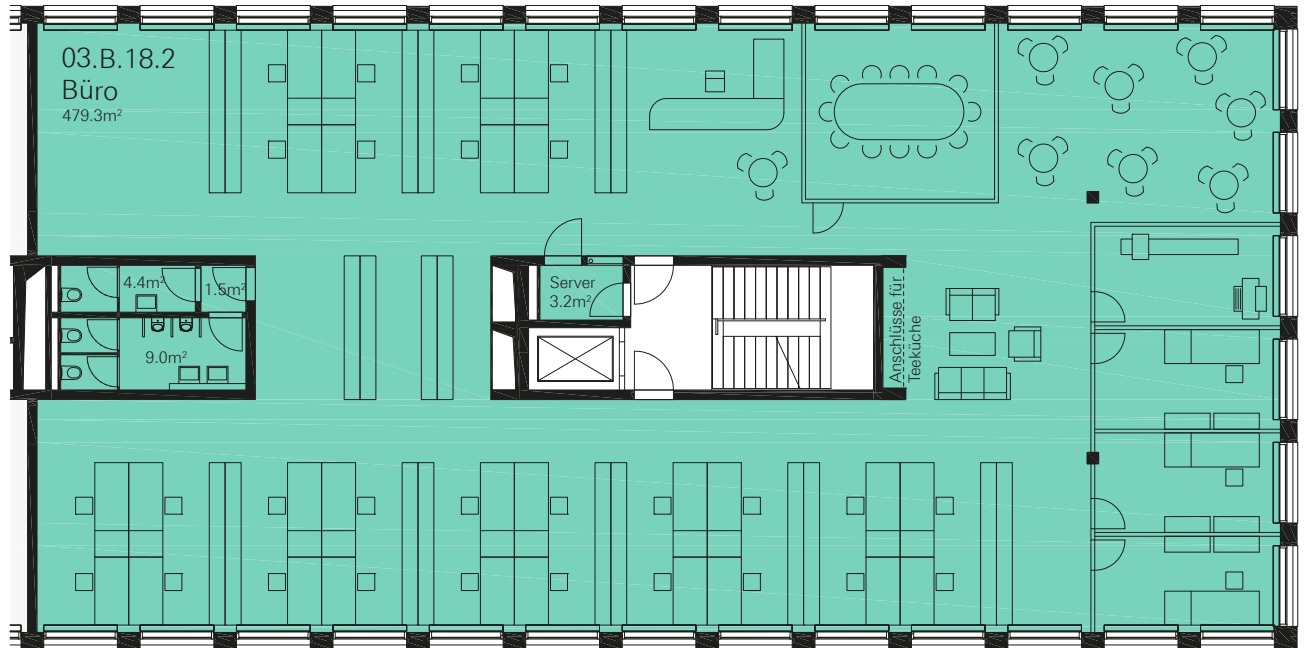
2. Obergeschoss

1:200

**realit**

Vermarktung durch: REALIT TREUHAND AG  
 Bahnhofstrasse 41, 5600 Lenzburg  
 Isabella Fringer, Telefon direkt 062 885 88 31  
 isabella.fringer@realit.ch, www.realit.ch

3OG	03.B.18.2	Bürogrösse	
		WC-Damen	4.4m <sup>2</sup>
		WC-Herren	9.0m <sup>2</sup>
		Vorraum	1.5m <sup>2</sup>
		Büro	479.3m <sup>2</sup>
		Serverraum	3.2m <sup>2</sup>
		<b>Gesamt</b>	<b>497.4m<sup>2</sup></b>
		NF gerundet SIA 416	



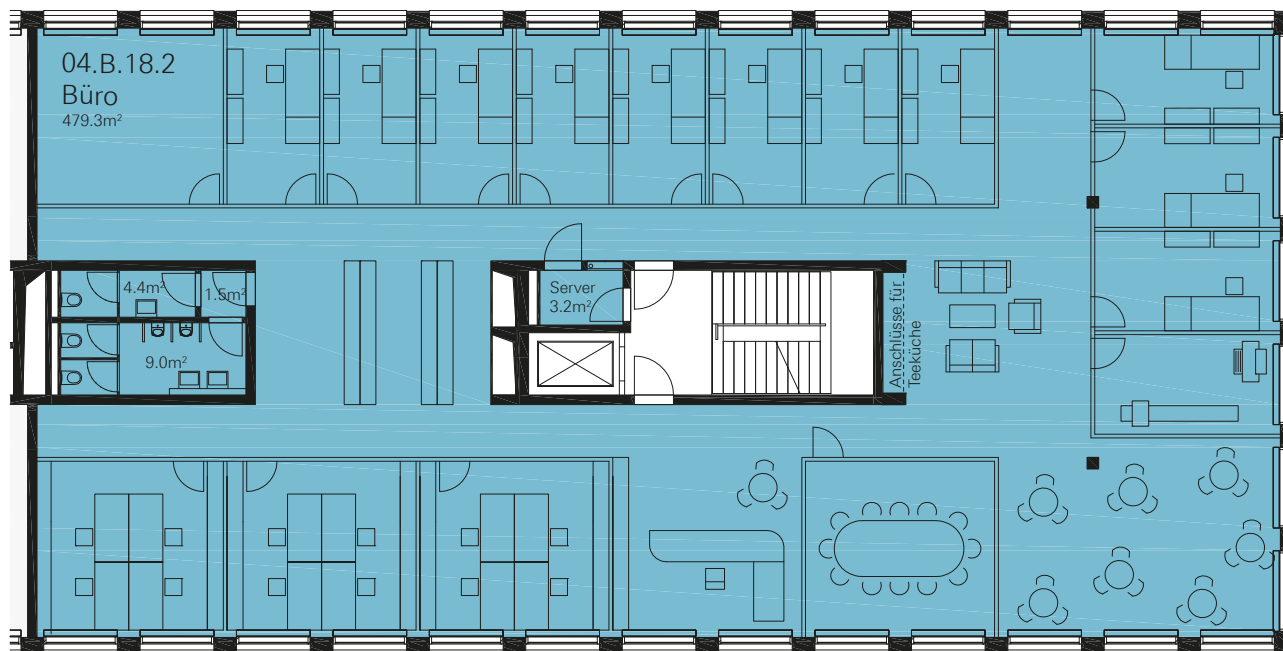
3. Obergeschoss

1:200

realit

Vermarktung durch: REALIT TREUHAND AG  
 Bahnhofstrasse 41, 5600 Lenzburg  
 Isabella Fringer, Telefon direkt 062 885 88 31  
 isabella.fringer@realit.ch, www.realit.ch

4OG	04.B.18.2	Bürogrösse	
		WC-Damen	4.4m <sup>2</sup>
		WC-Herren	9.0m <sup>2</sup>
		Vorraum	1.5m <sup>2</sup>
		Büro	479.3m <sup>2</sup>
		Serverraum	3.2m <sup>2</sup>
		<b>Gesamt</b>	<b>497.4m<sup>2</sup></b>
		NF gerundet SIA 416	



0 5m 10m

4. Obergeschoss

1:200

realit

Vermarktung durch: REALIT TREUHAND AG  
 Bahnhofstrasse 41, 5600 Lenzburg  
 Isabella Fringer, Telefon direkt 062 885 88 31  
 isabella.fringer@realit.ch, www.realit.ch